

Profil der Ladeneinheit

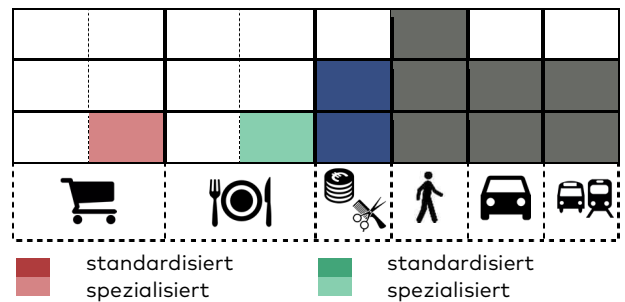


Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	50-100m²
Deckenhöhe	2,5-3,5
Schaufensterfront: Raumtiefe	2:1
Große Schaufensterflächen	ja
Zuschnitt	Rechteckig
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



Frequenzeigenschaft

Lauf- und Fahrlage

Qualität der Mikrolage

Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	● ● ●
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	○/+
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	○/-
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	-

Qualität der Immobilie

Barrierefreiheit Eingang	● ● ●
Baulicher Zustand außen	○
Baulicher Zustand innen	○
	k.A.

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs

