

Profil der Ladeneinheit

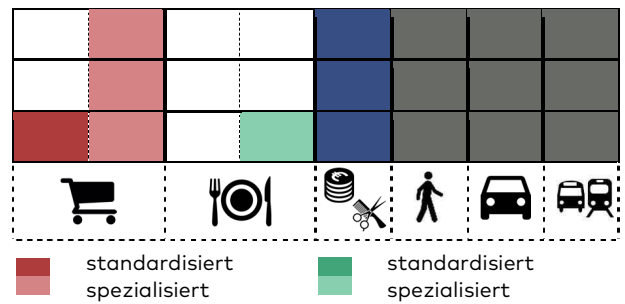


Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	50-100m²
Deckenhöhe	> 3,5m
Schaufensterfront: Raumtiefe	1:2
Große Schaufensterflächen	ja
Zuschnitt	L-Form
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



Frequenzeigenschaft **Lauf- und Fahrlage**

Qualität der Mikrolage	● ● ●
Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	○
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	○
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	-
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	-
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	+
Qualität der Immobilie	● ● ●
Barrierefreiheit Eingang	-
Baulicher Zustand außen	○
Baulicher Zustand innen	+
Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs	● ● ●