

Profil der Ladeneinheit

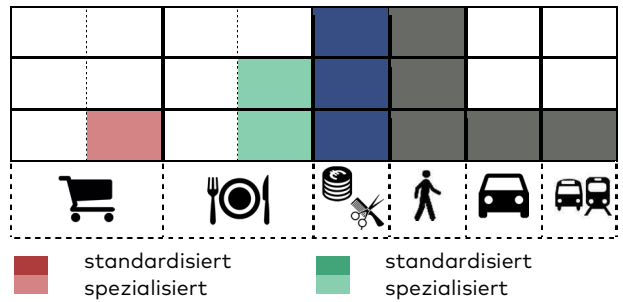


Betriebsname	Leerstand
Ladengröße	50-100m ²
Deckenhöhe	<2,5m
Schaufensterfront: Raumtiefe	1:1
Große Schaufensterflächen	ja
Zuschnitt	L-Form
Keine störenden Bauteile	keine

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



Frequenzeigenschaft

Laufzahl

Qualität der Mikrolage

Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	● ● ●
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	○
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	-
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	+

Qualität der Immobilie

Barrierefreiheit Eingang	● ● ●
Baulicher Zustand außen	-
Baulicher Zustand innen	○
	+

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs

