

Profil der Ladeneinheit

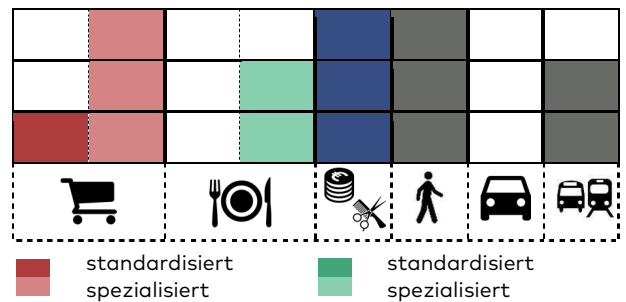


Betriebsname	<b>Leerstand</b>
Ladengröße	<b>50-100m<sup>2</sup></b>
Deckenhöhe	<b>2,5m-3,5m</b>
Schaufensterfront: Raumtiefe	<b>1:4</b>
Große Schaufensterflächen	<b>Ja</b>
Zuschnitt	<b>2 Räume</b>
Keine störenden Bauteile	<b>vorhanden</b>

Qualität der Makrolage



© OpenStreetMap-Mitwirkende / Quelle: Einzelhandels- und Zentrenkonzept für die Große Kreisstadt Torgau, BBE 2016)



Frequenzeigenschaft

Laufzahl

Qualität der Mikrolage

	● ● ●
Baulich-gestalterische Qualität des öffentlichen Raums	+
Atmosphärisch-kundenorientierte Qualität des öffentlichen Raums	+
Baulich-gestalterische Qualität von Nachbargebäuden	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Gastronomie	○
Lagestärkende Eigenschaften und Kopplungseffekte für Einzelhandel	+

Qualität der Immobilie

	● ● ●
Barrierefreiheit Eingang	-
Baulicher Zustand außen	+
Baulicher Zustand innen	+

Qualitative Einschätzung des Handlungsbedarfs

