

Satzung der Stadt Torgau für das Denkmalschutzgebiet „Altstadt“ in Torgau vom 18.03.2015

Auf Grund des § 21 des Gesetzes zum Schutz und zur Pflege der Kulturdenkmale im Freistaat Sachsen (Sächsisches Denkmalschutzgesetz - SächsDSchG) vom 03.03.1993 (SächsGVBl. S. 229), zuletzt geändert durch Artikel 11 des Gesetzes vom 06.06.2002 (SächsGVBl. S. 168, 171) i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.03.2014 (SächsGVBl. S. 146), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 02.04.2014 (SächsGVBl. S. 234,237) hat der Stadtrat der Großen Kreisstadt Torgau in seiner Sitzung am 18.03.2015 die folgende Satzung beschlossen:

Satzung der Stadt Torgau für das Denkmalschutzgebiet „Altstadt“ in Torgau

Inhalt:

- § 1 Unterschutzstellung
- § 2 Geltungsbereich
- § 3 Schutzgegenstand
- § 4 Genehmigungspflichtbestände
- § 5 Zuständigkeit und Verfahren
- § 6 Ordnungswidrigkeit
- § 7 Inkrafttreten

Präambel

Die historische Altstadt von Torgau spiegelt in ihrer Gesamtheit in beispielhafter Art und Weise die über tausendjährige Entwicklung wider, wobei insbesondere die Baukultur des späten Mittelalters und der frühen Neuzeit das Erscheinungsbild der Altstadt prägt. In nahezu einzigartiger Geschlossenheit dokumentieren Grundriss und bauliche Struktur der Altstadt die wirtschaftlichen und gesellschaftlichen Gegebenheiten dieser Zeitabschnitte.

Mit seinem wertvollen historischen Baubestand, seiner unversehrt überlieferten Stadtstruktur und seinem beeindruckenden Stadtbild gehört Torgau zu den denkmalreichsten Städten Sachsens und gilt als eine der schönsten Renaissancestädte Deutschlands.

Das Kurfürstentum Sachsen war als Ursprungsland der Reformation mit seiner Hauptresidenz Torgau in die vorderste Linie der Reichspolitik getreten. Die Stadt entwickelte sich zum politischen Zentrum des Landes und der Lutherischen Reformation. Zu dieser Zeit hatte Torgau eine bauliche Entwicklung genommen, die heute das historische Zentrum zu einem Ort mit einmaligen Architekturformen und mit einer besonderen Fülle historisch wertvoller Substanz gemacht hat. Diese Blütezeit von Wirtschaft und Kultur spiegelt sich eindrucksvoll in der Architektur wider.

Diese einmalige historische Stadtanlage soll als städtebauliches Denkmalschutzgebiet in ihrem Erscheinungsbild erhalten bleiben und geschützt werden.

§ 1 Unterschutzstellung

Das Stadt-, Platz- und Straßenbild einschließlich der südlichen und östlichen Silhouette des in § 2 näher beschriebenen Gebietes der Stadt Torgau wird als Denkmalschutzgebiet „Altstadt“ in Torgau unter Schutz gestellt. Die Unterschutzstellung dient der Erhaltung des historischen Erscheinungsbildes der Altstadt von Torgau. Als städtebauliches Denkmal verfügt Torgau über eine besondere Wertigkeit des Raumgefüges in der historischen Altstadt, der Anordnung der Baukörper sowie der klaren Struktur der Platz- und Straßenräume. An der Erhaltung dieses Gebietes besteht aus geschichtlichen, künstlerischen, städtebaulichen und wissenschaftlichen Gründen ein besonderes öffentliches Interesse.

§ 2 Geltungsbereich

- (1) Zum Denkmalschutzgebiet gehören die im Gebiet liegenden Gebäude und baulichen Anlagen, Straßen, Wege, Plätze und Grünflächen auf den im Satzungsgebiet liegenden Flurstücken bzw. Flurstücksteilen.
- (2) Der räumliche Geltungsbereich umfasst das im beigefügtem Lageplan vom 18.03.2015 im Maßstab 1:2500 dargestellte Gebiet (Anlage 1). Das Denkmalschutzgebiet Altstadt wird von den folgend aufgeführten Straßenzügen ganz oder teilweise begrenzt: Südostseite Friedrichplatz, Leipziger Wall, Promenade, Fischerstraße, Fischerdörfchen, Elbstraße, Gartenstraße, Unter den Linden, Rosa-Luxemburg-Platz, Puschkinstraße. Maßgeblich für den Geltungsbereich ist die zeichnerische Darstellung der Gebietsabgrenzung im oben genannten Lageplan vom 18.03.2015 und die als Anlage 2 der Satzung beigefügte Liste der Flurstücksnummern. Im Zweifel ist die Grenzziehung im Lageplan vom 18.03.2015 (Anlage 1) allein verbindlich. Die in § 2 genannten Anlagen sind Bestandteil dieser Satzung.

- (3) Der sachliche Geltungsbereich umfasst den Stadtkern Torgaus innerhalb der teilweise noch erhaltenen Stadtmauer mit Burg- bzw. Schlossbereich, einstiger Burghausensiedlung und den historischen Quartieren Bäcker-, Fischer-, Leipziger- sowie Spitalviertel. Seine Grenze verläuft im Norden, ausgehend von der Südostseite des Friedrichplatzes, über die Puschkinstraße, die Nordseite des Rosa-Luxemburg-Platzes, Unter den Linden, die Gartenstraße und ein Stück der Elbstraße bis Schloss Hartenfels. Von hier aus wird die östliche sowie südliche Begrenzung des Gebietes von der Linie Hartenfels, Elbmagazin, Salzspeicher und Fischerstraße 26 sowie der Südseite der Promenade gebildet. Im Westen spannt sich die Grenze entlang der westlichen Seite des Leipziger Walls bis hin zum Friedrichplatz.

§ 3 Schutzgegenstand

- (1) Der Schutzgegenstand umfasst die gesamte stadträumliche Bebauung der Altstadt mit der bekrönenden Schlossanlage und die über Markt und Schlossstraße und Ritterstraße führende Schlosszufahrt mit der angrenzenden Bebauung.
- (2) Gegenstand der Unterschutzstellung ist das Erscheinungsbild des historisch überlieferten Stadtgrundrisses in seiner Einheit von bebauten und unbebauten Flächen, einschließlich seines lebendigen Bildes der Straßen, Plätze und Grünflächen in den unter § 2 angegebenen Grenzen, insbesondere:
 - a) die freie Lage mit der herausragenden landschaftsprägenden Wirkung und die wertvollen Bauwerke des Schlosses Hartenfels (auch als Denkmalsachsamtheit geschützt) mit ihren Flügeln, der gestalterisch sowie kirchengeschichtlich einzigartigen Schlosskirche und allen Nebenanlagen wie Bärengraben, Rosengarten und Schlossgarten mit den Nebengebäuden und den zur Anlage gehörenden ehemaligen Befestigungsanlagen mit Mauern und Gräben
 - b) die elbseitige Stadtsilhouette mit dem dominanten, weit in die Elbauen hineinwirkenden kurfürstlich-sächsischen Residenzschloss Hartenfels sowie der Marienkirche mit ihrem gewaltigen Steildach und dem hoch aufragenden Südturm
 - c) teilweise noch erhaltener Stadtmauer im Schlossbereich und im einstigen Burchlehn
 - d) der nahezu quadratische Markt in seinem Erscheinungsbild und mit dem dominierenden Rathaus mit Erker (eines der größten Breitwandrathäuser des 16. Jahrhunderts in Mitteleuropa) als befestigte Platzanlage, mit den allseits, in leichter Krümmung ansteigenden Straßenzügen Bäckerstraße, Fischerstraße und Leipziger Straße und ihrer traufseitigen, meist dreigeschossigen Bebauung und steilen Dächern
 - e) der nordöstlich des Marktes gelegenen Einschnürung des Stadtgrundrisses hin zum länglichen Fleischmarkt
 - f) der platzartig erscheinenden, parallel zur Bäckerstraße verlaufenden Breite Straße
 - g) dem stark geschwungenen Verlauf der Schlossstraße als Verbindungsweg zwischen Markt und Schloss Hartenfels
 - h) die Kirche St. Marien mit ihrem Kirchgarten und angrenzenden Freiflächen
 - i) den historischen Quartieren Bäcker-, Fischer-, Leipziger- sowie Spitalviertel incl. Grundstückseinfriedungen und Topographie
 - j) der Erhalt der deutlich ablesbare Polarität zwischen Burg- und Adelsbezirk im Bereich Schloss Hartenfels, Schlossstraße, Pfarrstraße und Ritterstraße mit den Adelshöfen im Osten und der sich anschließenden eigentlichen Bürgerstadt mit Rathaus
 - k) die repräsentativen Bürgerhäuser am Markt und Fleischmarkt, an Fischer-, Leipziger-, Bäcker und Schlossstraße sowie Breiten Straße, teilweise prachtvoll ausgestaltet, in denen überwiegend noch die Substanz des späten Mittelalters und der Renaissance erhalten ist mit ihren oft reich verzierten Rundbogenportale mit Muschelsitznischen und Schlussstein, den rechteckigen Fenstern mit profilierten Gewänden sowie gestaffelten Volutengiebel der Renaissance
 - l) die schlichten Häuser der Handwerker und Tagelöhner in den Gevierten zwischen Spital-, Holzweißig- und Leipziger Straße sowie nördlich der Spitalstraße
 - m) und den weiteren stadtbildprägenden Bauten von Nikolaikirche mit dem besonderen Turmpaar und ehemaliger Alltagskirche, dem Kanzeleigebäude

und den spätere Ergänzungen der Speicher aus dem 18. Jahrhundert, Proviant- und Elbmagazin.

- (3) Ziel ist insgesamt die Wahrung des bestehenden städtebaulichen Gebietscharakters und der jeweiligen Baumassenverteilung, die Erhaltung der überkommenen First- und Traufhöhen, das vorhandene Erscheinungsbild der Straßen und Plätze einschließlich ihrer strukturellen Oberflächengestalt. Insbesondere charakteristisch für Torgau ist in den Freiraumbereichen die Oberflächengestalt in Naturstein/Mosaik/Kleinpflaster/Graniteinplatten häufig als durchgehende Pflasterfläche mit deutlich markiertem Gehwegbereich bei relativ niedriger Bordhöhe.

§ 4 Genehmigungspflichtbestände

- (1) Veränderungen an dem geschützten Erscheinungsbild des Denkmalschutzgebietes bedürfen der Genehmigung der unteren Denkmal-schutzbehörde (§ 21 Abs. 2 Satz 2 SächsDSchG). Die Genehmigung ist zu erteilen, wenn die Veränderungen das Bild des Denkmalschutzgebietes nur unerheblich oder nur vorübergehend beeinträchtigen würde.
- (2) Genehmigungspflichtig sind insbesondere die Errichtung, Veränderung und der Abbruch von Gebäuden, baulichen Anlagen und anderen Anlagen und Einrichtungen im Sinne der Sächsischen Bauordnung, auch wenn sie keiner Baugenehmigung bedürfen. Dies betrifft auch Verkleidungen an Außenwänden, Jalousien, Markisen, Werbeanlagen, Stadtmöblierung, Grundstückeinfriedungen und Außenbeleuchtungen.
- (3) Die Errichtung von Anlagen und Einrichtungen im Bereich des Denkmalschutzgebietes, insbesondere im öffentlichen Verkehrsraum und den öffentlichen Verkehrsraum selbst, soweit dies nicht nur vorübergehend ist.
- (4) Diese Satzung entbindet nicht von der Genehmigungspflicht für einzelne Kulturdenkmale innerhalb ihres Geltungsbereiches. Genehmigungspflichtige Vorhaben an Kulturdenkmälern richten sich in Ihrer Zulässigkeit nach dem § 12 SächsDSchG, dessen Geltung durch diese Satzung nicht berührt wird.

§ 5 Zuständigkeit und Verfahren

Bedarf ein Vorhaben der Baugenehmigung oder der bauordnungsrechtlichen Zustimmung nach der Sächsischen Bauordnung, so tritt an die Stelle der Genehmigung nach § 4 dieser Satzung die Zustimmung der Denkmal-schutzbehörde gegenüber der Bauaufsichtsbehörde; der Antrag auf Erteilung dieser Zustimmung gilt mit dem Antrag auf Baugenehmigung oder bauordnungsrechtliche Zustimmung als gestellt. In allen anderen Fällen ist die Genehmigung nach § 4 dieser Satzung gesondert bei der Unteren Denkmalschutzbehörde im Landratsamt Nordsachsen zu beantragen.

§ 6 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 36 Abs. 1 Nr. 5 SächsDSchG handelt, wer vorsätzlich oder fahrlässig ohne die erforderliche Genehmigung nach dieser Satzung, erhebliche Veränderungen an dem geschützten Bild im Geltungsbereich dieser Satzung vornimmt.

Ordnungswidrigkeiten können durch die untere Denkmalschutzbehörde gemäß § 36 Abs. 2 SächsDSchG in Verbindung mit § 36 Abs. 1 Nr. 1 des Gesetzes über Ordnungswidrigkeiten mit einer Geldbuße bis zu 125.000 €, in besonders schweren Fällen bis zu 500.000 € geahndet werden.

§ 7 Inkrafttreten

Die Satzung tritt am Tage ihrer öffentlichen Bekanntmachung in Kraft. Die vorstehende Satzung für das Denkmalschutzgebiet „Altstadt“ wurde vom Stadtrat der Großen Kreisstadt Torgau zu seiner Sitzung am 18.03.2015 beschlossen und wird hiermit ausgefertigt und ist öffentlich bekannt zu machen.

Gemäß § 4 Absatz 4 SächsGemO gelten Satzungen, die unter Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften zustande gekommen sind, ein Jahr nach ihrer Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht, wenn

1. die Ausfertigung der Satzung nicht oder fehlerhaft erfolgt ist,
 2. Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung der Satzung verletzt worden sind,
 3. der Oberbürgermeister dem Beschluss nach § 52 Abs. 2 SächsGemO wegen Gesetzswidrigkeit widersprochen hat,
 4. vor Ablauf der in Satz 1 genannten Frist
 - a) die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder
 - b) die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift gegenüber der Stadt unter Bezeichnung des Sachverhaltes, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.
- Ist eine Verletzung nach Satz 2 Nr. 3 oder 4 geltend gemacht worden, so kann auch nach Ablauf der in Satz 1 genannten Frist jedermann diese Verletzung geltend machen.

Torgau, den 26.03.2015

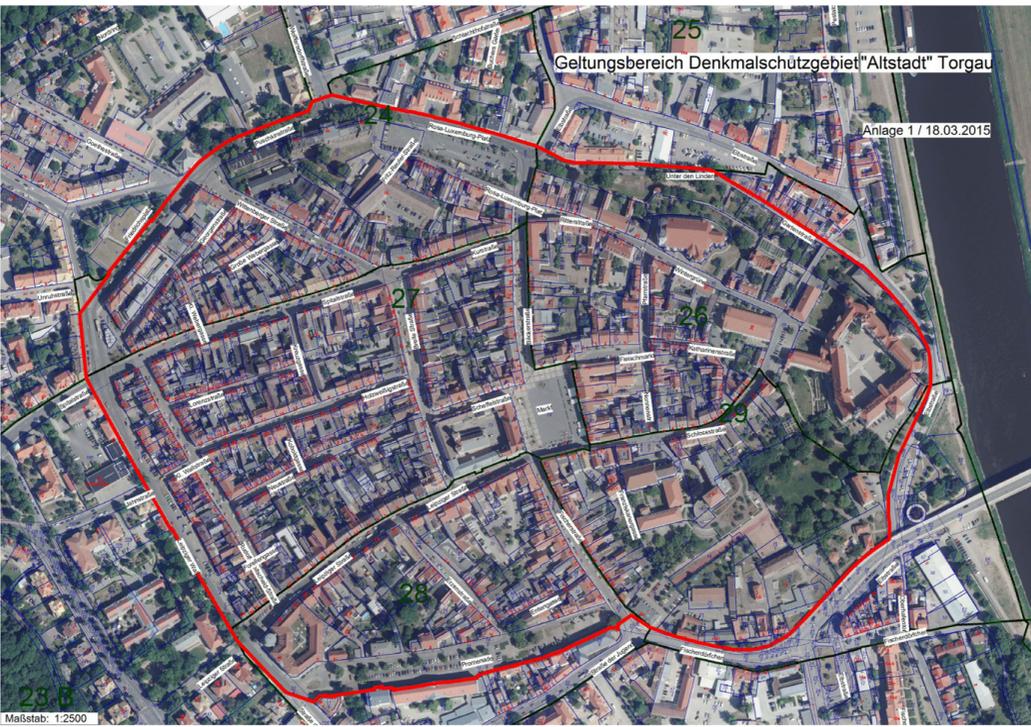

A. Staudt
Oberbürgermeisterin der
Großen Kreisstadt Torgau



Die Satzung der Stadt Torgau für das Denkmalschutzgebiet „Altstadt“ in Torgau vom 18.03.2015 wurde mit Bescheid vom 10.07.2015 von der Unteren Denkmalschutzbehörde des Landratsamtes Nordsachsen gem. § 21 SächsDSchG genehmigt.

Anlagen:
Bestandteile der Satzung
Anlage 1: Karte mit Geltungsbereich des Satzungsgebietes im M 1 :2500
Anlage 2: Flurstücksliste

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.03.2015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner		Flur-stldGmk	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche	
Torgau Flur 24	6	3	8035	A	181	
Torgau Flur 24	6	6	8035	A	4593	
Torgau Flur 24	6	7	8035	A	1999	
Torgau Flur 24	6	8	8035	A	397	
Torgau Flur 24	6	9	8035	A	211	
Torgau Flur 24	6	10	8035	A	1673	
Torgau Flur 24	6	11	Teilfl.	8035	A	3633
Torgau Flur 24	7	0	8035	A	43	
Torgau Flur 24	8	1	8035	A	343	
Torgau Flur 24	8	3	8035	A	140	
Torgau Flur 24	8	4	8035	A	329	
Torgau Flur 24	9	1	8035	A	211	
Torgau Flur 24	9	2	8035	A	408	
Torgau Flur 24	10		8035	A	961	
Torgau Flur 24	11		8035	A	862	
Torgau Flur 24	12	0	8035	A	1	
Torgau Flur 24	13		8035	A	128	
Torgau Flur 24	14		8035	A	132	
Torgau Flur 24	15		8035	A	1053	
Torgau Flur 24	16	0	8035	A	1347	
Torgau Flur 24	17	1	8035	A	63	
Torgau Flur 24	17	3	8035	A	72	
Torgau Flur 24	17	4	8035	A	109	
Torgau Flur 24	17	5	8035	A	206	
Torgau Flur 24	17	7	8035	A	159	
Torgau Flur 24	17	8	8035	A	128	
Torgau Flur 24	17	9	8035	A	11	
Torgau Flur 24	7	10	8035	A	7	
Torgau Flur 24	17	13	8035	A	192	
Torgau Flur 24	17	16	8035	A	244	
Torgau Flur 24	17	17	8035	A	149	
Torgau Flur 24	18	0	8035	A	374	
Torgau Flur 24	19	2	8035	A	37	
Torgau Flur 24	19	4	8035	A	151	
Torgau Flur 24	19	5	8035	A	120	
Torgau Flur 24	20		8035	A	90	
Torgau Flur 24	21		8035	A	136	
Torgau Flur 24	22	1	8035	A	140	
Torgau Flur 24	22	2	8035	A	245	
Torgau Flur 24	23		8035	A	204	
Torgau Flur 24	24	1	8035	A	85	
Torgau Flur 24	24	2	8035	A	140	
Torgau Flur 24	24	3	8035	A	92	
Torgau Flur 24	24	4	8035	A	95	
Torgau Flur 24	25		8035	A	137	
Torgau Flur 24	26		8035	A	374	
Torgau Flur 24	27	1	8035	A	392	
Torgau Flur 24	27	2	8035	A	109	
Torgau Flur 24	28	0	8035	A	634	
Torgau Flur 24	29		8035	A	604	
Torgau Flur 24	30	1	8035	A	112	
Torgau Flur 24	30	3	8035	A	88	
Torgau Flur 24	30	5	8035	A	71	
Torgau Flur 24	30	6	8035	A	131	
Torgau Flur 24	30	8	8035	A	724	
Torgau Flur 24	30	10	8035	A	78	
Torgau Flur 24	30	11	8035	A	144	



Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.03.2015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner		Flur-stldGmk	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche	
Torgau Flur 24	30	12	8035	A	163	
Torgau Flur 24	30	14	8035	A	350	
Torgau Flur 24	30	16	8035	A	494	
Torgau Flur 24	30	18	8035	A	1052	
Torgau Flur 24	30	21	8035	A	269	
Torgau Flur 24	30	22	8035	A	113	
Torgau Flur 24	30	24	8035	A	230	
Torgau Flur 24	30	26	8035	A	176	
Torgau Flur 24	31	1	8035	A	2	
Torgau Flur 24	31	2	8035	A	2727	
Torgau Flur 24	32	0	8035	A	155	
Torgau Flur 24	33	2	8035	A	59	
Torgau Flur 24	33	3	8035	A	383	
Torgau Flur 24	33	4	8035	A	390	
Torgau Flur 24	34		8035	A	669	
Torgau Flur 24	35		8035	A	339	
Torgau Flur 24	36		8035	A	121	
Torgau Flur 24	37		8035	A	325	
Torgau Flur 24	38	1	8035	A	1126	
Torgau Flur 24	38	5	8035	A	1110	
Torgau Flur 24	38	7	8035	A	963	
Torgau Flur 24	38	8	8035	A	3333	
Torgau Flur 24	38	9	8035	A	2494	
Torgau Flur 24	38	10	8035	A	77	
Torgau Flur 24	39	2	8035	A	1368	
Torgau Flur 24	40		8035	A	229	
Torgau Flur 24	41		8035	A	184	
Torgau Flur 24	42	1	8035	A	185	
Torgau Flur 24	43	1	8035	A	6	
Torgau Flur 24	43	2	8035	A	3819	
Torgau Flur 24	44	1	8035	A	8	
Torgau Flur 24	44	2	8035	A	578	
Torgau Flur 24	45		8035	A	135	
Torgau Flur 24	46	1	8035	A	47	
Torgau Flur 24	46	2	8035	A	203	
Torgau Flur 24	46	3	8035	A	6	
Torgau Flur 24	46	5	8035	A	724	
Torgau Flur 24	46	6	8035	A	73	
Torgau Flur 24	46	8	8035	A	212	
Torgau Flur 24	46	10	8035	A	112	
Torgau Flur 24	46	12	8035	A	198	
Torgau Flur 24	46	14	8035	A	240	
Torgau Flur 24	47		8035	A	443	
Torgau Flur 24	48		8035	A	352	
Torgau Flur 24	49	2	8035	A	855	
Torgau Flur 24	50	2	8035	A	3355	
Torgau Flur 24	51		8035	A	202	
Torgau Flur 24	52		8035	A	367	
Torgau Flur 24	53		8035	A	210	
Torgau Flur 24	54		8035	A	89	
Torgau Flur 24	55		8035	A	443	
Torgau Flur 24	56		8035	A	97	
Torgau Flur 24	57		8035	A	125	
Torgau Flur 24	58		8035	A	64	
Torgau Flur 24	59		8035	A	51	
Torgau Flur 24	60		8035	A	73	
Torgau Flur 24	61		8035	A	114	
Torgau Flur 24	62		8035	A	114	
Torgau Flur 24	63		8035	A	489	
Torgau Flur 24	64		8035	A	104	
Torgau Flur 24	65		8035	A	290	
Torgau Flur 24	66		8035	A	672	
Torgau Flur 24	67		8035	A	471	
Torgau Flur 24	68		8035	A	91	
Torgau Flur 24	69		8035	A	153	
Torgau Flur 24	70		8035	A	257	
Torgau Flur 24	71		8035	A	122	
Torgau Flur 24	72					

Satzung der Stadt Torgau für das Denkmalschutzgebiet „Altstadt“ in Torgau vom 18.03.2015

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.032015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner		Flur- stlGmK	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche	
Torgau Flur 24	84		8035	A	182	
Torgau Flur 24	85		8035	A	204	
Torgau Flur 26	1	Teilfl.	8037	A	1765	
Torgau Flur 26	2	1	8037	A	4225	
Torgau Flur 26	3		8037	A	273	
Torgau Flur 26	4		8037	A	345	
Torgau Flur 26	5	1	8037	A	989	
Torgau Flur 26	6		8037	A	449	
Torgau Flur 26	7		8037	A	1035	
Torgau Flur 26	8		8037	A	2331	
Torgau Flur 26	9		8037	A	2434	
Torgau Flur 26	10	2	8037	A	480	
Torgau Flur 26	10	3	8037	A	60	
Torgau Flur 26	10	4	8037	A	152	
Torgau Flur 26	10	6	8037	A	762	
Torgau Flur 26	11	1	8037	A	786	
Torgau Flur 26	11	2	8037	A	264	
Torgau Flur 26	12	0	8037	A	68	
Torgau Flur 26	13		8037	A	16	
Torgau Flur 26	14	0	8037	A	616	
Torgau Flur 26	20	0	Teilfl.	8037	A	2643
Torgau Flur 26	23		8037	A	2330	
Torgau Flur 26	24		8037	A	18097	
Torgau Flur 26	25		8037	A	176	
Torgau Flur 26	26	0	8037	A	3	
Torgau Flur 26	27	0	8037	A	40	
Torgau Flur 26	28		8037	A	881	
Torgau Flur 26	29	0	8037	A	1975	
Torgau Flur 26	30	0	8037	A	1311	
Torgau Flur 26	31	0	8037	A	1223	
Torgau Flur 26	32		8037	A	524	
Torgau Flur 26	33		8037	A	512	
Torgau Flur 26	34		8037	A	198	
Torgau Flur 26	35		8037	A	940	
Torgau Flur 26	36		8037	A	161	
Torgau Flur 26	37	1	8037	A	419	
Torgau Flur 26	37	3	8037	A	479	
Torgau Flur 26	37	5	8037	A	665	
Torgau Flur 26	37	9	8037	A	98	
Torgau Flur 26	37	10	8037	A	355	
Torgau Flur 26	37	13	8037	A	433	
Torgau Flur 26	37	14	8037	A	641	
Torgau Flur 26	37	15	8037	A	1850	
Torgau Flur 26	37	16	8037	A	227	
Torgau Flur 26	37	18	8037	A	323	
Torgau Flur 26	37	20	8037	A	4	
Torgau Flur 26	37	21	8037	A	314	
Torgau Flur 26	37	11	8037	A	38	
Torgau Flur 26	37	23	8037	A	420	
Torgau Flur 26	38	0	8037	A	896	
Torgau Flur 26	39	1	8037	A	156	
Torgau Flur 26	39	2	8037	A	15	
Torgau Flur 26	39	4	8037	A	152	
Torgau Flur 26	40	1	8037	A	658	
Torgau Flur 26	40	2	8037	A	3216	
Torgau Flur 26	40	3	8037	A	830	
Torgau Flur 26	41		8037	A	125	
Torgau Flur 26	43	0	8037	A	665	
Torgau Flur 26	44		8037	A	184	
Torgau Flur 26	45	1	8037	A	75	
Torgau Flur 26	45	4	8037	A	356	
Torgau Flur 26	45	5	8037	A	221	
Torgau Flur 26	45	6	8037	A	188	
Torgau Flur 26	45	7	8037	A	127	
Torgau Flur 26	45	8	8037	A	127	
Torgau Flur 26	45	9	8037	A	337	
Torgau Flur 26	45	10	8037	A	406	
Torgau Flur 26	45	11	8037	A	286	
Torgau Flur 26	45	12	8037	A	158	
Torgau Flur 26	45	13	8037	A	261	
Torgau Flur 26	45	14	8037	A	421	
Torgau Flur 26	45	15	8037	A	326	
Torgau Flur 26	45	17	8037	A	255	
Torgau Flur 26	45	21	8037	A	62	
Torgau Flur 26	45	22	8037	A	307	
Torgau Flur 26	46	0	8037	A	799	
Torgau Flur 26	47	0	8037	A	1190	
Torgau Flur 26	48		8037	A	361	
Torgau Flur 26	49		8037	A	778	

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.032015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner		Flur- stlGmK	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche	
Torgau Flur 26	50	1	8037	A	253	
Torgau Flur 26	51		8037	A	180	
Torgau Flur 26	52	0	8037	A	41	
Torgau Flur 26	53		8037	A	330	
Torgau Flur 26	54		8037	A	314	
Torgau Flur 26	55		8037	A	183	
Torgau Flur 26	56		8037	A	247	
Torgau Flur 26	57		8037	A	622	
Torgau Flur 26	58		8037	A	635	
Torgau Flur 26	59		8037	A	843	
Torgau Flur 26	60		8037	A	288	
Torgau Flur 26	61		8037	A	151	
Torgau Flur 26	62		8037	A	448	
Torgau Flur 26	63		8037	A	314	
Torgau Flur 26	64		8037	A	445	
Torgau Flur 26	65		8037	A	1958	
Torgau Flur 26	66		8037	A	273	
Torgau Flur 26	67		8037	A	124	
Torgau Flur 26	68		8037	A	150	
Torgau Flur 26	69		8037	A	212	
Torgau Flur 26	70		8037	A	760	
Torgau Flur 26	71		8037	A	648	
Torgau Flur 26	72		8037	A	184	
Torgau Flur 26	73		8037	A	823	
Torgau Flur 26	74		8037	A	144	
Torgau Flur 26	75		8037	A	181	
Torgau Flur 26	76		8037	A	168	
Torgau Flur 26	77		8037	A	124	
Torgau Flur 26	78		8037	A	285	
Torgau Flur 26	79		8037	A	131	
Torgau Flur 26	80		8037	A	210	
Torgau Flur 26	81		8037	A	361	
Torgau Flur 26	82		8037	A	102	
Torgau Flur 26	83		8037	A	144	
Torgau Flur 26	84		8037	A	112	
Torgau Flur 26	85		8037	A	71	
Torgau Flur 26	86		8037	A	162	
Torgau Flur 26	87		8037	A	156	
Torgau Flur 26	88		8037	A	263	
Torgau Flur 26	89		8037	A	417	
Torgau Flur 26	90		8037	A	1365	
Torgau Flur 26	91		8037	A	98	
Torgau Flur 26	92		8037	A	344	
Torgau Flur 26	93		8037	A	449	
Torgau Flur 26	94		8037	A	438	
Torgau Flur 26	95		8037	A	57	
Torgau Flur 26	97		8037	A	187	
Torgau Flur 26	99		8037	A	320	
Torgau Flur 26	101		8037	A	352	
Torgau Flur 26	104		8037	A	280	
Torgau Flur 26	105		8037	A	214	
Torgau Flur 26	106		8037	A	1842	
Torgau Flur 27	1	1	8038	A	1	
Torgau Flur 27	1	2	8038	A	4891	
Torgau Flur 27	2	1	8038	A	4795	
Torgau Flur 27	2	2	8038	A	1462	
Torgau Flur 27	3	1	8038	A	196	
Torgau Flur 27	3	2	8038	A	139	
Torgau Flur 27	3	3	8038	A	115	
Torgau Flur 27	3	5	8038	A	204	
Torgau Flur 27	3	6	8038	A	148	
Torgau Flur 27	3	8	8038	A	162	
Torgau Flur 27	3	10	8038	A	102	
Torgau Flur 27	3	11	8038	A	125	
Torgau Flur 27	3	12	8038	A	99	
Torgau Flur 27	4	0	8038	A	282	
Torgau Flur 27	5		8038	A	92	
Torgau Flur 27	6		8038	A	25	
Torgau Flur 27	7	1	8038	A	125	
Torgau Flur 27	7	2	8038	A	167	
Torgau Flur 27	8		8038	A	79	
Torgau Flur 27	9		8038	A	21	
Torgau Flur 27	10		8038	A	198	
Torgau Flur 27	11	0	8038	A	140	
Torgau Flur 27	12	3	8038	A	164	
Torgau Flur 27	12	4	8038	A	78	
Torgau Flur 27	12	5	8038	A	279	
Torgau Flur 27	12	6	8038	A	28	
Torgau Flur 27	12	7	8038	A	255	

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.032015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner		Flur- stlGmK	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche	
Torgau Flur 27	12	8	8038	A	306	
Torgau Flur 27	13	0	8038	A	3330	
Torgau Flur 27	15		8038	A	45	
Torgau Flur 27	16		8038	A	166	
Torgau Flur 27	17		8038	A	22	
Torgau Flur 27	18		8038	A	423	
Torgau Flur 27	19		8038	A	116	
Torgau Flur 27	20		8038	A	16	
Torgau Flur 27	21		8038	A	263	
Torgau Flur 27	22	1	8038	A	175	
Torgau Flur 27	22	2	8038	A	101	
Torgau Flur 27	22	4	8038	A	450	
Torgau Flur 27	22	7	8038	A	136	
Torgau Flur 27	22	9	8038	A	275	
Torgau Flur 27	22	10	8038	A	1132	
Torgau Flur 27	22	12	8038	A	169	
Torgau Flur 27	22	14	8038	A	211	
Torgau Flur 27	23	0	8038	A	354	
Torgau Flur 27	25		8038	A	250	
Torgau Flur 27	26		8038	A	344	
Torgau Flur 27	27		8038	A	545	
Torgau Flur 27	28		8038	A	198	
Torgau Flur 27	29		8038	A	33	
Torgau Flur 27	30	2	8038	A	292	
Torgau Flur 27	30	4	8038	A	385	
Torgau Flur 27	30	5	8038	A	640	
Torgau Flur 27	31	0	8038	A	8	
Torgau Flur 27	32	0	8038	A	1144	
Torgau Flur 27	33	0	8038	A	235	
Torgau Flur 27	34	1	8038	A	231	
Torgau Flur 27	34	3	8038	A	666	
Torgau Flur 27	35		8038	A	122	
Torgau Flur 27	36	0	8038	A	2068	
Torgau Flur 27	37		8038	A	483	
Torgau Flur 27	38		8038	A	104	
Torgau Flur 27	39	1	8038	A	346	
Torgau Flur 27	39	3	8038	A	451	
Torgau Flur 27	39	5	8038	A	366	
Torgau Flur 27	40	0	8038	A	161	
Torgau Flur 27	41	1	8038	A	209	
Torgau Flur 27	41	2	8038	A	105	
Torgau Flur 27	41	3	8038	A	106	
Torgau Flur 27	42		8038	A	76	
Torgau Flur 27	43		8038	A	54	
Torgau Flur 27	44		8038	A	172	
Torgau Flur 27	45		8038	A	43	
Torgau Flur 27	46		8038	A	465	
Torgau Flur 27	47	1	8038	A	275	
Torgau Flur 27	47	4	8038	A	233	
Torgau Flur 27	47	10	8038	A	487	
Torgau Flur 27	47	11	8038	A	30	
Torgau Flur 27	48	0	8038	A	1508	
Torgau Flur 27	49		8038	A	249	
Torgau Flur 27	50	3	8038	A	20	
Torgau Flur 27	50	4	8038	A	298	

Satzung der Stadt Torgau für das Denkmalschutzgebiet „Altstadt“ in Torgau vom 18.03.2015

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.032015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner	Flur- stldGmk	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche		
Torgau Flur 27	136		8038	A	429	
Torgau Flur 27	137		8038	A	397	
Torgau Flur 27	138		8038	A	76	
Torgau Flur 27	139		8038	A	470	
Torgau Flur 27	140		8038	A	609	
Torgau Flur 27	141		8038	A	115	
Torgau Flur 27	142		8038	A	286	
Torgau Flur 27	143		8038	A	143	
Torgau Flur 27	144		8038	A	228	
Torgau Flur 27	145		8038	A	407	
Torgau Flur 27	146		8038	A	450	
Torgau Flur 27	147		8038	A	107	
Torgau Flur 27	148		8038	A	103	
Torgau Flur 27	149		8038	A	160	
Torgau Flur 27	150		8038	A	112	
Torgau Flur 27	151		8038	A	119	
Torgau Flur 27	152		8038	A	189	
Torgau Flur 27	153		8038	A	102	
Torgau Flur 27	154		8038	A	131	
Torgau Flur 27	155		8038	A	107	
Torgau Flur 27	156		8038	A	249	
Torgau Flur 27	157		8038	A	141	
Torgau Flur 27	158		8038	A	303	
Torgau Flur 27	159		8038	A	437	
Torgau Flur 27	160		8038	A	197	
Torgau Flur 27	161		8038	A	112	
Torgau Flur 27	162		8038	A	209	
Torgau Flur 27	163		8038	A	681	
Torgau Flur 27	164		8038	A	692	
Torgau Flur 27	165		8038	A	362	
Torgau Flur 27	166		8038	A	367	
Torgau Flur 27	167		8038	A	472	
Torgau Flur 27	168		8038	A	620	
Torgau Flur 27	169		8038	A	402	
Torgau Flur 27	170		8038	A	645	
Torgau Flur 27	171		8038	A	488	
Torgau Flur 27	172		8038	A	1526	
Torgau Flur 27	173		8038	A	444	
Torgau Flur 27	174		8038	A	371	
Torgau Flur 27	175		8038	A	113	
Torgau Flur 27	176		8038	A	115	
Torgau Flur 27	177		8038	A	261	
Torgau Flur 27	178		8038	A	553	
Torgau Flur 27	179		8038	A	127	
Torgau Flur 27	180		8038	A	84	
Torgau Flur 27	181		8038	A	220	
Torgau Flur 27	182		8038	A	137	
Torgau Flur 27	183		8038	A	111	
Torgau Flur 27	184		8038	A	162	
Torgau Flur 27	185		8038	A	327	
Torgau Flur 27	186		8038	A	197	
Torgau Flur 27	187		8038	A	411	
Torgau Flur 27	188		8038	A	135	
Torgau Flur 27	189		8038	A	105	
Torgau Flur 27	190		8038	A	122	
Torgau Flur 27	191		8038	A	211	
Torgau Flur 27	192		8038	A	65	
Torgau Flur 27	193		8038	A	60	
Torgau Flur 27	194		8038	A	83	
Torgau Flur 27	195		8038	A	61	
Torgau Flur 27	196		8038	A	88	
Torgau Flur 27	199		8038	A	178	
Torgau Flur 27	200		8038	A	113	

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.032015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner	Flur- stldGmk	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche		
Torgau Flur 27	201	1	8038	A	81	
Torgau Flur 27	201	2	8038	A	47	
Torgau Flur 27	202		8038	A	113	
Torgau Flur 27	203		8038	A	129	
Torgau Flur 27	204		8038	A	468	
Torgau Flur 27	205		8038	A	170	
Torgau Flur 27	206		8038	A	308	
Torgau Flur 27	207		8038	A	297	
Torgau Flur 27	208		8038	A	140	
Torgau Flur 27	209		8038	A	172	
Torgau Flur 27	210		8038	A	110	
Torgau Flur 27	211		8038	A	76	
Torgau Flur 27	212		8038	A	191	
Torgau Flur 27	213		8038	A	318	
Torgau Flur 27	214	1	8038	A	50	
Torgau Flur 27	214	2	8038	A	50	
Torgau Flur 27	215		8038	A	192	
Torgau Flur 28	1	2	8039	A	5100	
Torgau Flur 28	4	4	8039	A	3615	
Torgau Flur 28	4	5	8039	A	23	
Torgau Flur 28	5		8039	A	423	
Torgau Flur 28	6		8039	A	369	
Torgau Flur 28	7	1	8039	A	428	
Torgau Flur 28	7	2	8039	A	600	
Torgau Flur 28	7	4	8039	A	924	
Torgau Flur 28	8	1	8039	A	80	
Torgau Flur 28	8	2	8039	A	404	
Torgau Flur 28	9		8039	A	542	
Torgau Flur 28	10		8039	A	514	
Torgau Flur 28	11	1	8039	A	9	
Torgau Flur 28	11	2	8039	A	870	
Torgau Flur 28	12	1	8039	A	191	
Torgau Flur 28	12	2	8039	A	1757	
Torgau Flur 28	13	1	8039	A	594	
Torgau Flur 28	13	2	8039	A	204	
Torgau Flur 28	14	1	8039	A	635	
Torgau Flur 28	14	2	8039	A	166	
Torgau Flur 28	14	3	8039	A	139	
Torgau Flur 28	14	4	8039	A	170	
Torgau Flur 28	14	5	8039	A	211	
Torgau Flur 28	15	0	8039	A	1653	
Torgau Flur 28	16	1	8039	A	100	
Torgau Flur 28	16	2	8039	A	206	
Torgau Flur 28	16	4	8039	A	193	
Torgau Flur 28	16	7	8039	A	106	
Torgau Flur 28	16	9	8039	A	274	
Torgau Flur 28	16	10	8039	A	797	
Torgau Flur 28	16	12	8039	A	354	
Torgau Flur 28	16	14	8039	A	275	
Torgau Flur 28	16	15	8039	A	132	
Torgau Flur 28	16	16	8039	A	534	
Torgau Flur 28	16	18	8039	A	251	
Torgau Flur 28	16	19	8039	A	321	
Torgau Flur 28	17		8039	A	327	
Torgau Flur 28	18	1	8039	A	183	
Torgau Flur 28	18	2	8039	A	68	
Torgau Flur 28	19		8039	A	153	
Torgau Flur 28	20	0	8039	A	515	
Torgau Flur 28	21	2	8039	A	159	
Torgau Flur 28	22		8039	A	504	
Torgau Flur 28	23		8039	A	234	
Torgau Flur 28	24		8039	A	348	
Torgau Flur 28	25	1	Teilfl.	8039	A	325

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.032015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner	Flur- stldGmk	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche		
Torgau Flur 28	25	3	8039	A	2345	
Torgau Flur 28	26	0	8039	A	56	
Torgau Flur 28	27	2	8039	A	1	
Torgau Flur 28	27	8	8039	A	3	
Torgau Flur 28	27	9	8039	A	10595	
Torgau Flur 28	33	6	Teilfl.	8039	A	2294
Torgau Flur 28	44		8039	A	443	
Torgau Flur 28	45		8039	A	97	
Torgau Flur 28	46		8039	A	555	
Torgau Flur 28	47		8039	A	823	
Torgau Flur 28	48		8039	A	128	
Torgau Flur 28	49		8039	A	1122	
Torgau Flur 28	50		8039	A	814	
Torgau Flur 28	51		8039	A	579	
Torgau Flur 28	52		8039	A	456	
Torgau Flur 28	53		8039	A	185	
Torgau Flur 28	54		8039	A	127	
Torgau Flur 28	55		8039	A	166	
Torgau Flur 28	56		8039	A	795	
Torgau Flur 28	57		8039	A	96	
Torgau Flur 28	58		8039	A	106	
Torgau Flur 28	59		8039	A	77	
Torgau Flur 28	60		8039	A	101	
Torgau Flur 28	61		8039	A	338	
Torgau Flur 28	62		8039	A	526	
Torgau Flur 28	63		8039	A	136	
Torgau Flur 28	64		8039	A	142	
Torgau Flur 28	65		8039	A	622	
Torgau Flur 28	66		8039	A	340	
Torgau Flur 28	67		8039	A	215	
Torgau Flur 28	68		8039	A	2026	
Torgau Flur 28	69		8039	A	251	
Torgau Flur 28	70		8039	A	1223	
Torgau Flur 28	71		8039	A	306	
Torgau Flur 28	72		8039	A	511	
Torgau Flur 28	73		8039	A	1289	
Torgau Flur 28	74		8039	A	183	
Torgau Flur 28	75		8039	A	1160	
Torgau Flur 29	1		8040	A	460	
Torgau Flur 29	2	1	8040	A	866	
Torgau Flur 29	2	2	8040	A	7	
Torgau Flur 29	3	1	8040	A	391	
Torgau Flur 29	3	5	8040	A	278	
Torgau Flur 29	3	6	8040	A	256	
Torgau Flur 29	3	8	8040	A	259	
Torgau Flur 29	3	9	8040	A	63	
Torgau Flur 29	3	10	8040	A	500	
Torgau Flur 29	3	12	8040	A	683	
Torgau Flur 29	3	14	8040	A	4	
Torgau Flur 29	3	15	8040	A	501	
Torgau Flur 29	3	16	8040	A	269	
Torgau Flur 29	3	17	8040	A	383	
Torgau Flur 29	4		8040	A	82	
Torgau Flur 29	5		8040	A	259	
Torgau Flur 29	6		8040	A	1859	
Torgau Flur 29	7	0	8040	A	1502	
Torgau Flur 29	8		8040	A	284	
Torgau Flur 29	9	2	8040	A	1	
Torgau Flur 29	9	3	8040	A	3	
Torgau Flur 29	9	4	8040	A	11	
Torgau Flur 29	9	6	8040	A	55	
Torgau Flur 29	9	7	8040	A	424	
Torgau Flur 29	10		8040	A	1508	

Geltungsbereich des Denkmalschutzgebietes „Altstadt“ Torgau				Anlage 2/18.032015		
Gemarkung	Flurstück: Zähler/ Nenner	Flur- stldGmk	Status (ALB Jan. 2014)	Fläche		
Torgau Flur 29	11		8040	A	3016	
Torgau Flur 29	12	1	8040	A	1727	
Torgau Flur 29	12	2	8040	A	1	
Torgau Flur 29	13		8040	A	14	
Torgau Flur 29	14		8040	A	0	
Torgau Flur 29	15		8040	A	196	
Torgau Flur 29	16	1	8040	A	384	
Torgau Flur 29	16	2	8040	A	6122	
Torgau Flur 29	17		8040	A	33	
Torgau Flur 29	18	0	8040	A	857	
Torgau Flur 29	19	0	8040	A	89	
Torgau Flur 29	20	1	8040	A	357	
Torgau Flur 29	20	2	8040	A	1778	
Torgau Flur 29	21	1	8040	A	94	
Torgau Flur 29	21	3	8040	A	277	
Torgau Flur 29	21	5	8040	A	3285	
Torgau Flur 29	21	6	8040	A	864	
Torgau Flur 29	22	1	8040	A	241	
Torgau Flur 29	22	2	8040	A	288	
Torgau Flur 29	23		8040	A	221	
Torgau Flur 29	24	1	8040	A	2	